

Mesto Prešov

Hlavná ul. č. 73, Prešov

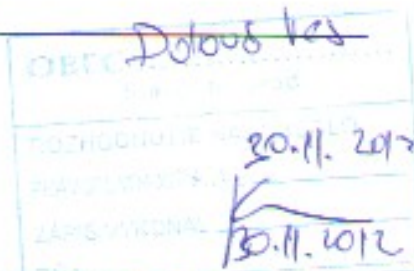
PSČ 080 01

Číslo : B 15733/2013– K&/

V Prešove dňa : 14.10.2013

Vec : Obec Dulová Ves vz. Ing. arch. Ján Kunec, Jarková 3128/14, Prešov – žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Stavebné povolenie



Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona na základe určenia bývalým Krajským úradom v Prešove, odbor životného prostredia dňa 26.11.2003 pod číslom 1/2003/13314-002/SP, ktorý určil Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad, ktorý vykoná konanie a vydá rozhodnutie pre stavby, v prípadoch ktorých je Obec Dulová Ves stavebným úradom a zároveň stavebníkom, prejednal žiadosť **Obce Dulová Ves vz. Ing. arch. Ján Kunec, Jarková 3128/14, Prešov** zo dňa 19.08.2013 o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „Inžinierske siete pre IBV Košariská - SO 09 – rozvody plynu“ v obci Dulová Ves, pre ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby H/2010/626/46-Lr zo dňa 20.12.2010 s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a rozhodol takto :

Stavbu: „Inžinierske siete pre IBV Košariská - SO 09 – rozvody plynu“ v obci Obec Dulová Ves pre stavebníka Obec Dulová Ves vz. Ing. arch. Ján Kunec, Jarková 3128/14, Prešov na pozemku parc. č. 570, 256, 506/103, 506/104, 506/105, 506/106, 506/107, 506/108, 506/227, katastrálne územie Dulová Ves a sa podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona **povoľuje.**

Stavba pozostáva z týchto objektov :

SO 09 – rozvody plynu

Predmetom je výstavba inž. sietí /plyn/ pre IBV Košariska v obci Dulová Ves.

Pre uskutočnenie stavebných prác stavebný úrad stanovuje tieto podmienky :

1. Stavebné práce budú realizované v súlade s projektovou dokumentáciou overenej v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vyhotovil **Ing. arch. Ján Kunec Jarková 3128/14, Prešov a Ing. Vladimír Pavlišin, Radoma 52, 090 46 Okružle**
2. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona, bezpečnostné predpisy, technické normy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
3. Stavebné práce treba ukončiť do 24 mesiacov odo dňa začatia stavby.
4. Dodávateľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je stavebník najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu dodávateľa stavby.
5. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.

6. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca činnosť stavbyvedúceho alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na pozemnej stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
7. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
8. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa §43g staveb. zákona.
9. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
10. Dažďová voda zo stavby musí byť zvedená odkvapovými rúrami na vlastný pozemok a nesmie sa odvieť na susedný pozemok.
11. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
12. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas realizácie stavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov.
13. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 staveb. zákona v odôvodnenom prípade pred preverením na žiadosť stavebníka.
14. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
15. So stavebnými prácami sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
16. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí o o umiestnení stavby **Obcou Dulová Ves pod číslom H/2010/626/46- Lr zo dňa 20.12.2010.**
17. Stavebník je povinný na kolaudačné konanie predložiť certifikáty od použitých požiarne deliacich konštrukcií podľa zákona NR SR č. 314/2004 Z.z. o stavebných výrobkoch ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných zákonom NR SR č. 264/99 Z.z. zákonom NR SR č. 413/2000 Z.z. a zákona NR SR č. 134/2004 Z.z.
18. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
19. Stavebník je povinný pred začatím prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
20. Po skončení stavebných prác bude okolie stavieb dané do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobovali šody tretím osobám.
21. Stavebník je povinný pokračovať vo veci záchranného archeologického výskumu v zmysle podmienok stanovených v rozhodnutí č. PO-10/2252-03/7077/UI zo dňa 09.09.2010.

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad.

Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov **neboli vznesené.**
Pripomienky dotknutých orgánov boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka **Obec Dulová Ves vz. Ing. arch. Ján Kunec, Jarková 3128/14, Prešov** zo dňa **19.08.2013** o vydanie stavebného povolenia na stavbu : **„Inžinierske siete pre IBV Košariská - SO 09 – rozvody plynu“** v obci **Dulová Ves** a všetky doklady rozhodnutia podľa § 62 stavebného zákona a prejednal ju so stavebníkom a ostatnými účastníkmi konania v stavebnom konaní konanom dňa **09.10.2013**. V rámci konania bolo zistené a konašťaované, že navrhovaná líniová stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona a nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb a ani životné prostredie.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel podľa § 4 ds. 1 písm. a/ sa vzťahuje oslobodenie od správnych poplatkov – navrhovateľ je obec.

Stavebný úrad takto dospel k záveru, že žiadateľ **Obec Dulová Ves vz. Ing. arch. Ján Kunec, Jarková 3128/14, Prešov** spĺňajú všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a Obce Dulová Ves.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Odvolanie proti tomuto rozhodnutiu je možné v súlade s ustanovením § 54 správneho poriadku podať cestou správneho orgánu, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. cestou v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.



JUDr. Pavel Hagyar
primátor mesta

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Na vedomie :

1. Ing. arch. Ján Kunec, Jarková 3128/14, Prešov
2. Obec Dulová ves vz. starostom
3. Peter Kobulský, Jinecká 316, Pribram
4. Ing. Vladimír Pavlišin, Radoma 52, 090 46 Okružle
5. MsÚ Prešov sekcia stavebného úradu a urbanistiky , odd. HAM a ÚP
6. Obvodný banský úrad, Timonova 23, Košice
7. VsD a.s., Mlynská 31, Košice
8. SPP a.s. OZ Košice, Moldavská 12, Košice
9. VVS, a.s., Košice, OZ, Jarková 31, Prešov
10. HaZZ OR Prešov, Požiarnická 1
11. SVP š.p. PHaB, Ďumbierská 14, Košice
12. ObÚ ŽP Prešov, Nám mieru 2
13. KPÚ, Hlavná 115, Prešov
14. Orange a.s., Hutnícka 1, Košice
15. T-Com, Poštová 18, Košice

Co : Mesto Prešov – Stavebný úrad, referát stavebného poriadku – pre spis